



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Slavonskom Brodu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLAVONSKI BROD  
Stanje na dan: 12.04.2022. 23:13

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 328758, SLAVONSKI BROD

Broj ZK uložka: 4915

Broj zadnjeg dnevnika: Z-989/2019

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta                         | Površina |     |     | Primjedba |
|------|-------------------------------|--|----------|-----|-----|-----------|
|      |                               |  | jutro    | čhv | m2  |           |
| 1.   | 1783                          | KUĆA BR. 15 I DVORIŠTE U ULICI V. KLAICA |          |     | 505 |           |
|      |                               | UKUPNO:                                  |          |     | 505 |           |

## B

## Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa  | Primjedba  |
|------|--|------------|
| 1.   | Suvlasnički dio: 2/4<br>KRIJAN VESNA (ĐURINA) ROĐ. MAGDIĆ, SLAV. BROD, V. KLAICA BR. 15  |            |
| 2.   | Suvlasnički dio: 1/4<br>KRIJAN ANDREJ (LUKIN), SLAV. BROD, V. KLAICA BR. 15  |            |
| 2.1  | Zaprimljeno 28.05.2013. broj Z-4400/13<br>Temeljem Rješenja FINA Regionalni Centar Osijek, od 27. svibnja 2013. godine, br. kl: UP-I/110/07/13-01/4090, ur.br: 04-06-13-4090-12 zabilježuje se otvaranje skraćenog postupka predstečajne nagodbe nad dužnikom Građevinski obrt Domus, vl. Andrej Krijan, Slav. Brod, Vjekoslava Klaića 15, OIB: 86237993803 na nekretnine upisane u A. | ZABILJEŽBA |
| 3.   | Suvlasnički dio: 1/4<br>KRIJAN TOMISLAV (LUKIN), SLAV. BROD, V. KLAICA BR. 15  |            |

## C

## Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa   | Iznos         | Primjedba    |
|------|---|---------------|--------------|
| 1.   |   |               |              |
| 1.1  | Primljeno: 12. srpanj 2002. br. Z-3690/02<br>Na osnovi ovjerovljenog ugovora o namjenskom kreditu od 11. srpnja 2002. br. OU-747/02 uknjižuje se pravo zalog na nekretnine upisane u A I (jedan) za glavni dug od 20.000,00 EUR-a (dvadesettisućaeura) sa promjenjivom kamatom godišnje te eventualnim troškovima - za korist:<br><b>ZAGREBAČKA BANKA DD, OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA BR. 2</b> | 20.000,00 EUR |              |
| 1.   | Na suvlasnički dio: 2 (1/4)   |               |              |
| 1.1  | Primljeno: 12. srpnja 2005. br. Z-4555/05.<br>Na temelju pravomoćnog ovršnog rješenja od 12. svibnja 2005. br. Ovr-671/05. uknjižuje se na dijelu nekretnina Krijan Andreja upisanih u A, ovršno pravo zalog od 33.723,55 Kn - za korist:   | 33.723,55 KN  | OVRŠNI ZALOG |

## C

## Teretovnica

| Rbr.  | Sadržaj upisa  | Iznos          | Primjedba            |
|---|--|----------------|----------------------|
| <b>RH MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA- PODRUČNI URED<br/>SLAV. BROD</b> |  |                |                      |
| <b>2. Na suvlasnički dio: 2 (1/4)</b>   |  |                |                      |
| 2.1   | Zaprimljeno 31.01.2019.g. pod brojem Z-989/2019<br><br>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU BROJ OVR-19/19<br>29.01.2019, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 191.406,40 HRK,<br>uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove određene rješenjem o<br>osiguranju broj Ovr-19/19 - za korist:<br><b>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA,<br/>PODRUČNI URED SLAVONSKI BROD, ISPOSTAVA SLAVONSKI BROD</b> | 191.406,40 HRK | vezano uz B 2 (1.1)  |
| 2.2   | Zaprimljeno 31.01.2019.g. pod brojem Z-989/2019<br><br>ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, radi čijeg osiguranja je uknjižba<br>dopuštena  |                | ZABILJEŽBA<br>na 2.1 |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 12.04.2022.